



Binh Dan Construction

CÔNG TY TNHH XD & TM

BÌNH DÂN

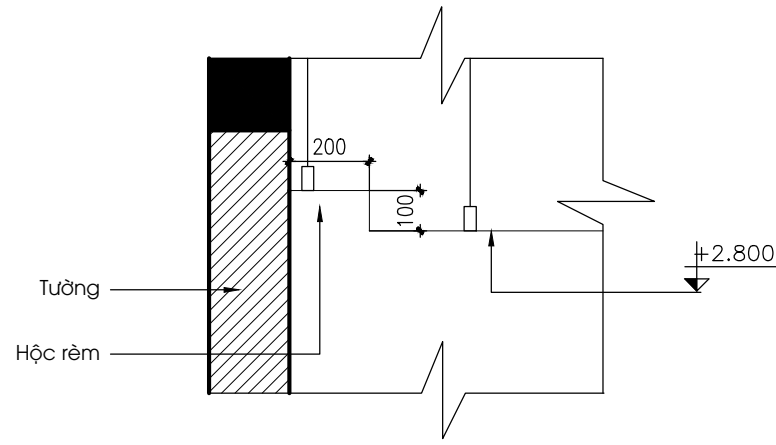
445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM
xaydungbinhdan.com.vn | 0908 125 325

HỒ SƠ THIẾT KẾ

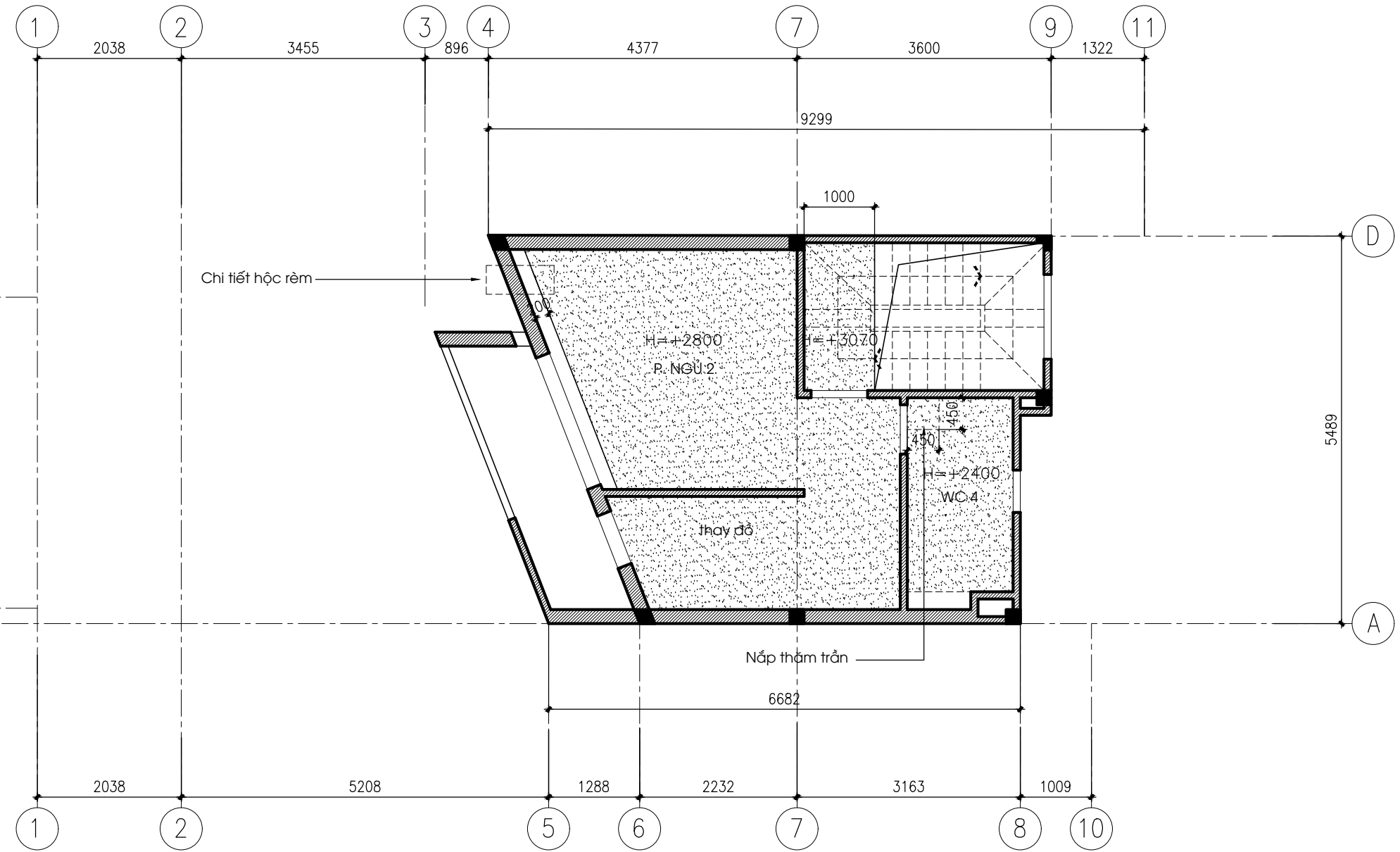
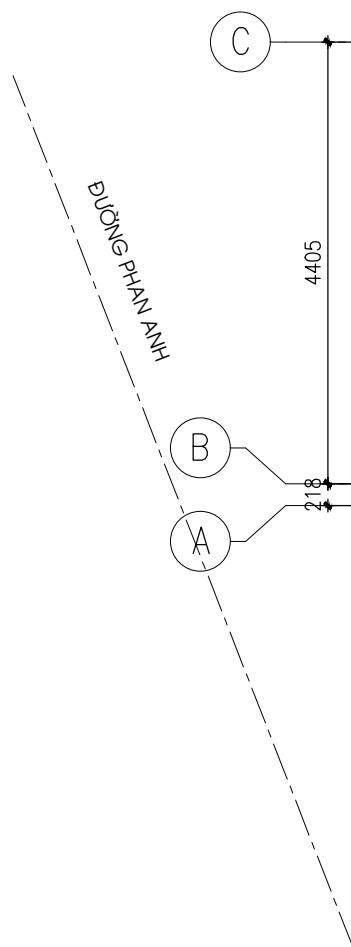
CÔNG TRÌNH : NHÀ Ở GIA ĐÌNH

PHẦN KIẾN TRÚC

NĂM 2024



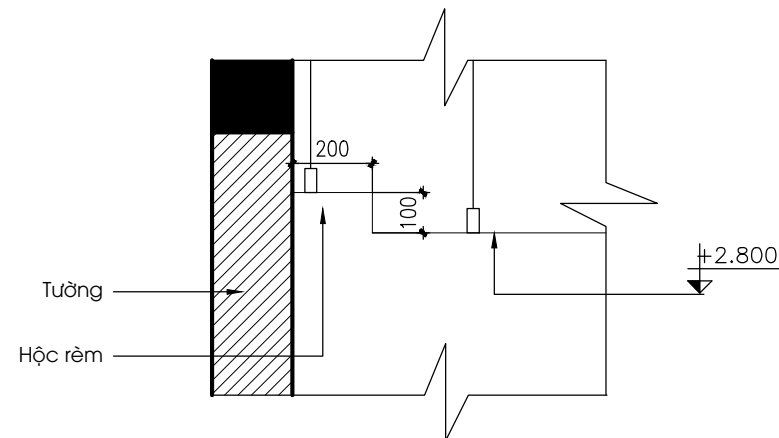
CHI TIẾT HỘC RÈM



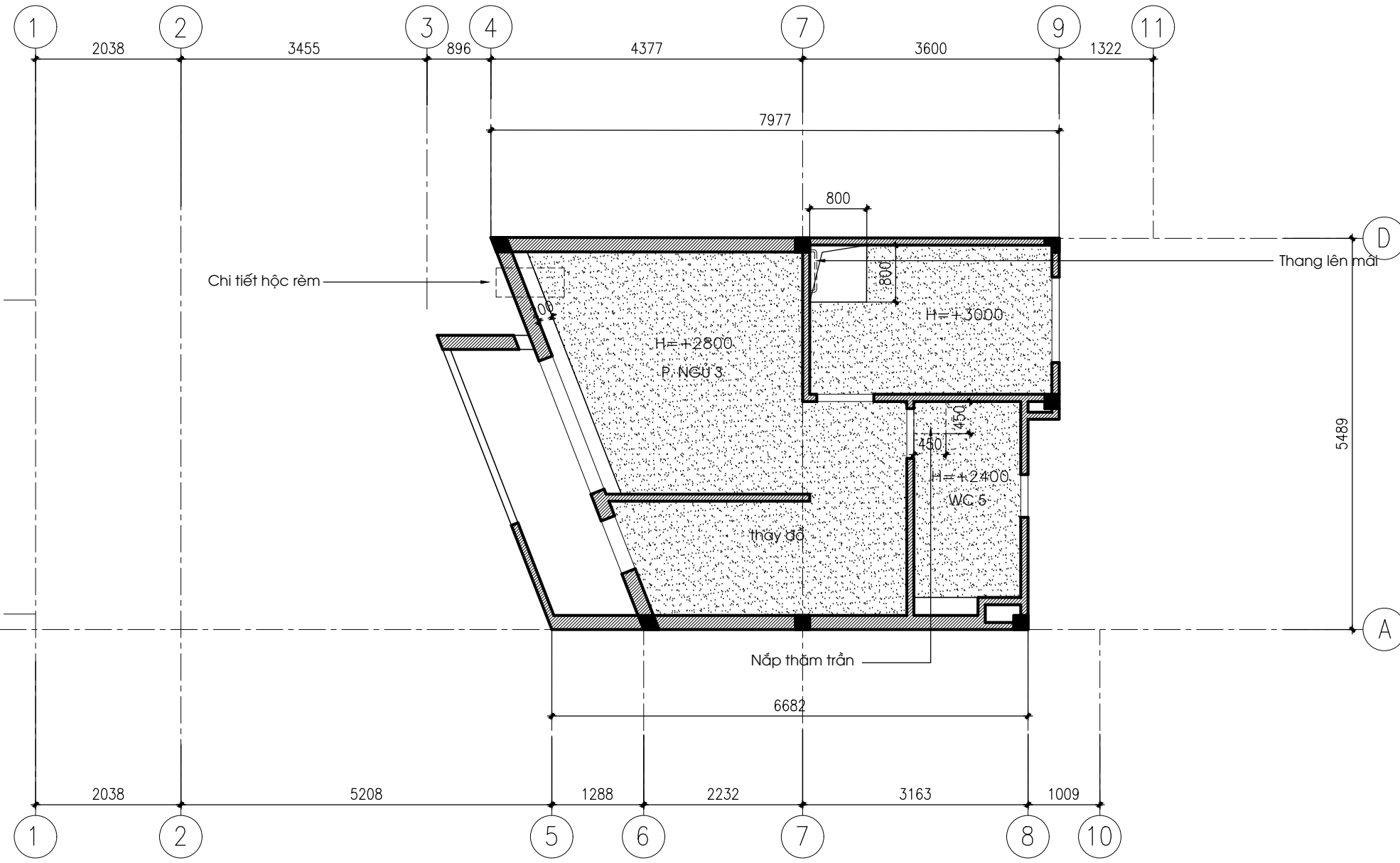
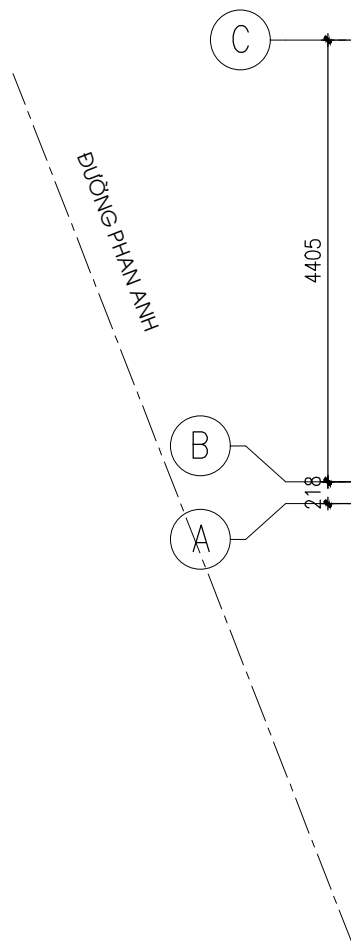
MẶT BẰNG TRẦN THẠCH CAO LẦU 2

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024	
	THI CÔNG NHÀ Ở	... P. ..., Q. ..., TP. HCM							MẶT BẰNG TRẦN THẠCH CAO LẦU 2	HSTK-KTTC
			MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:		Tỉ lệ: 1:100	KT 23



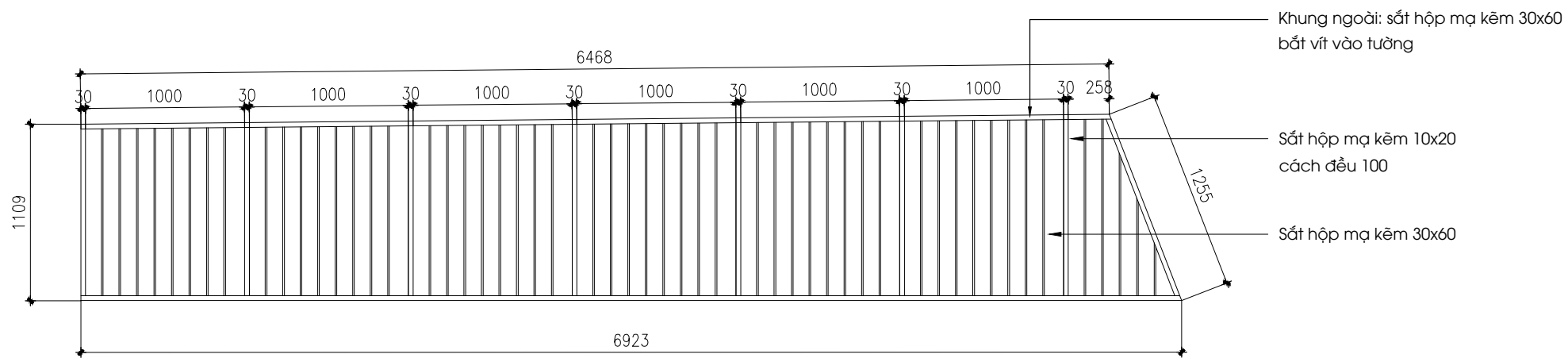
CHI TIẾT HỘC RÈM



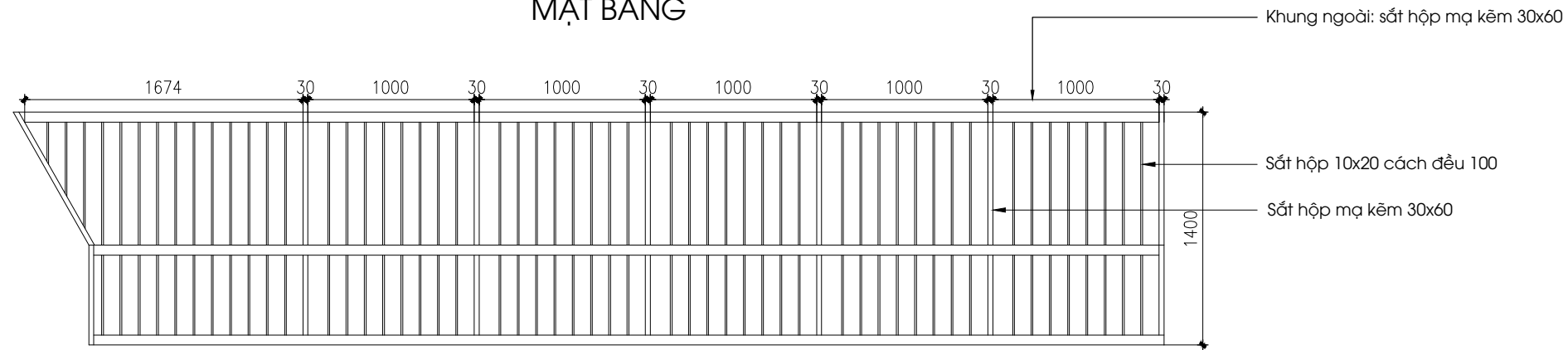
MẶT BẰNG TRẦN THẠCH CAO LẦU 3

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

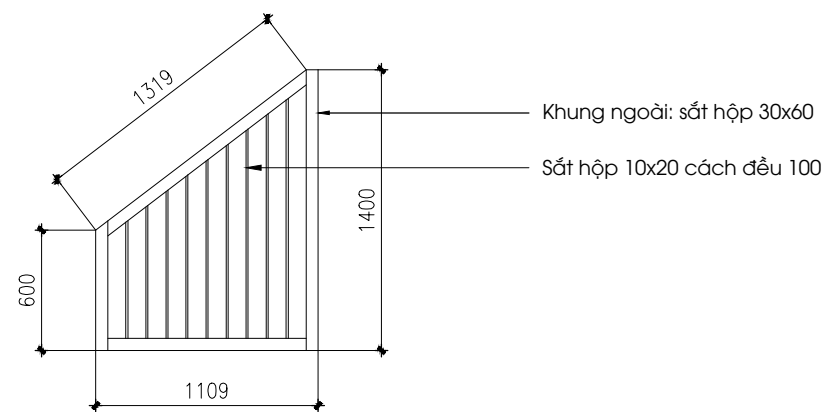
<p>B D C CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024	
	THI CÔNG NHÀ Ở	... P. ..., Q. ..., TP. HCM							MẶT BẰNG TRẦN THẠCH CAO LẦU 3	HSTK-KTTC
			MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:			Tỉ lệ: 1:100 KT 24



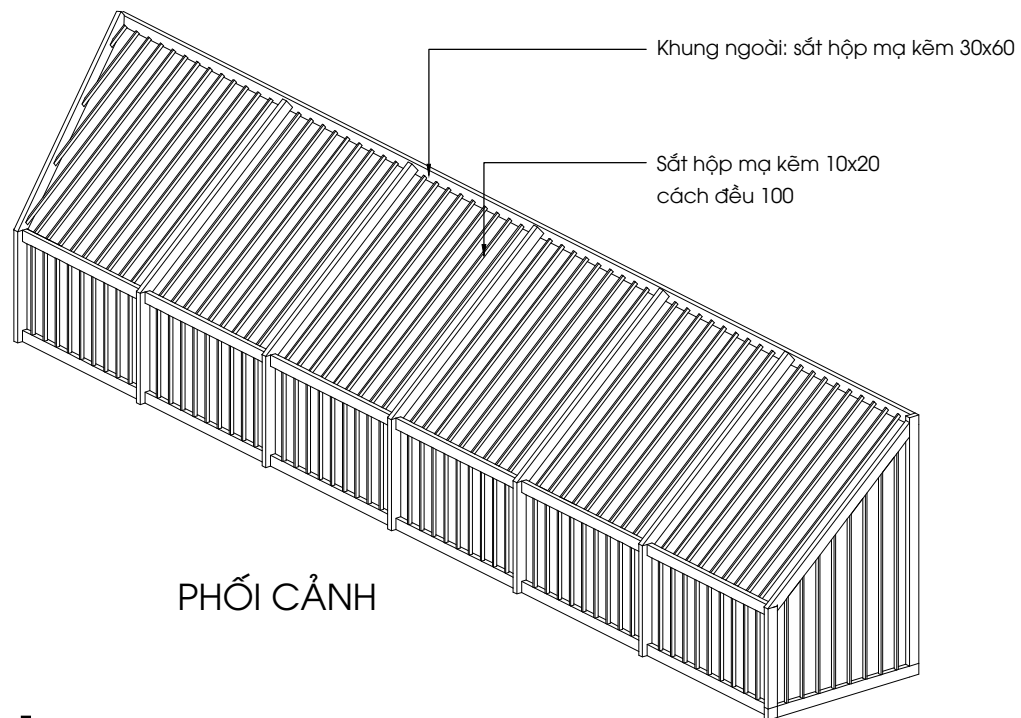
MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG

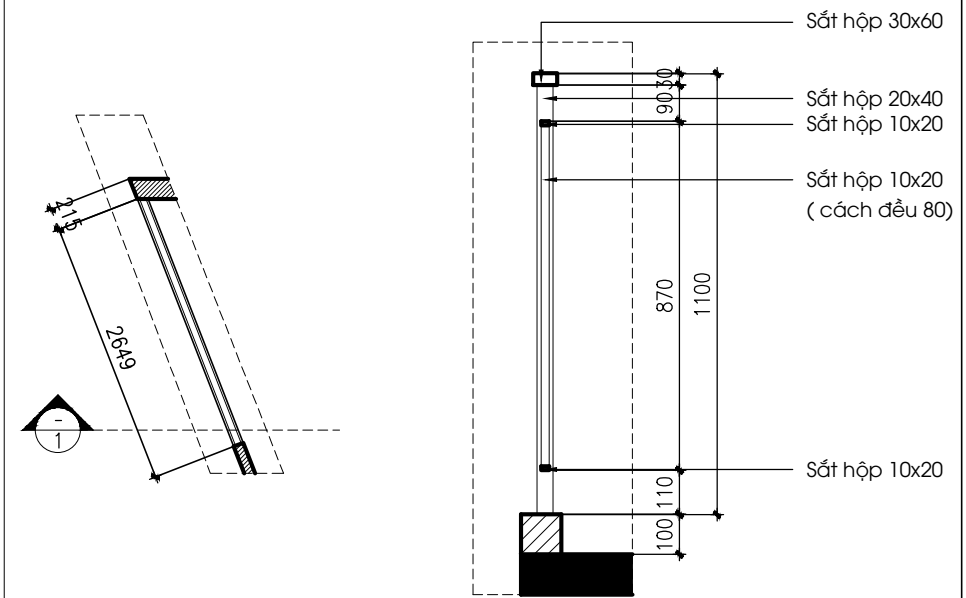


MẶT ĐỨNG BÊN



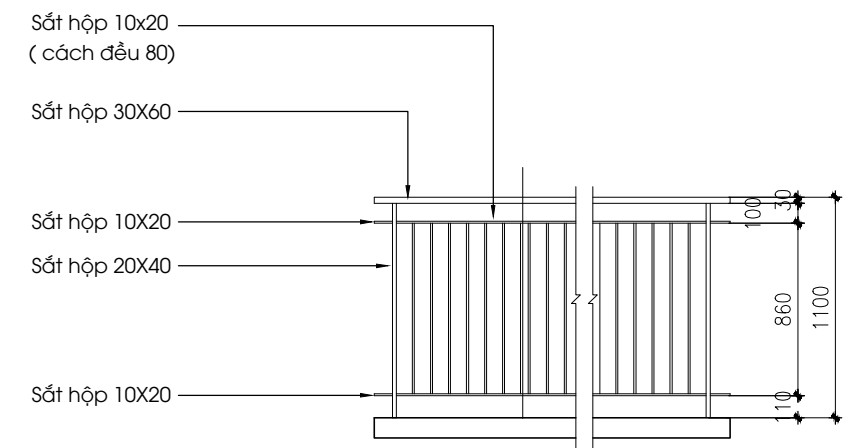
PHỐI CẢNH

CHI TIẾT KHUNG SẮT 1



MẶT BẰNG

MẶT CẮT



MẶT ĐỨNG TRÍCH ĐOẠN

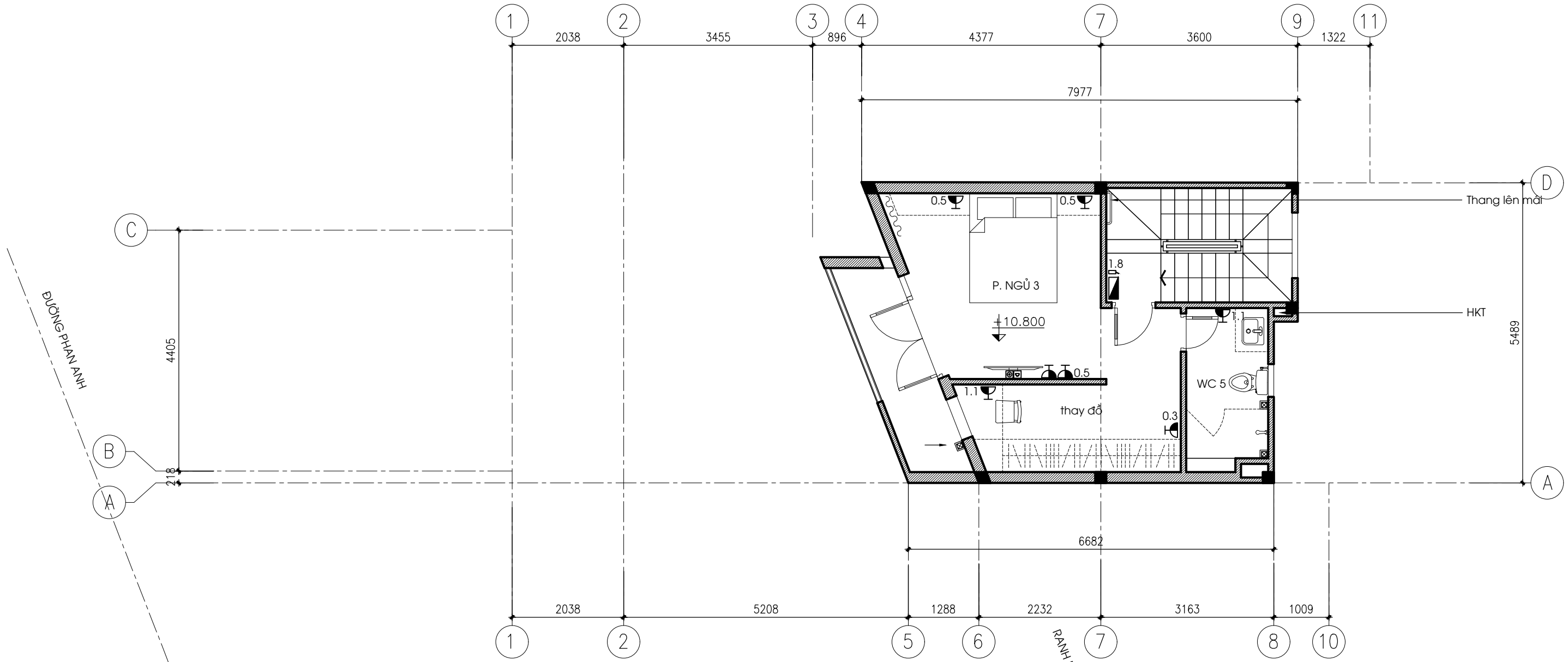
CHI TIẾT LAN CAN SẮT 3 (LẦU 2-3)

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P. ..., Q. ..., TP. HCM	MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:	CHI TIẾT KHUNG SẮT CHI TIẾT LAN CAN	HSTK-KTTC
								Tỉ lệ: 1:100	KT 35

PHẦN ĐIỆN

NĂM 2024



MẶT BẰNG BỐ TRÍ Ổ CẮM LẦU 3

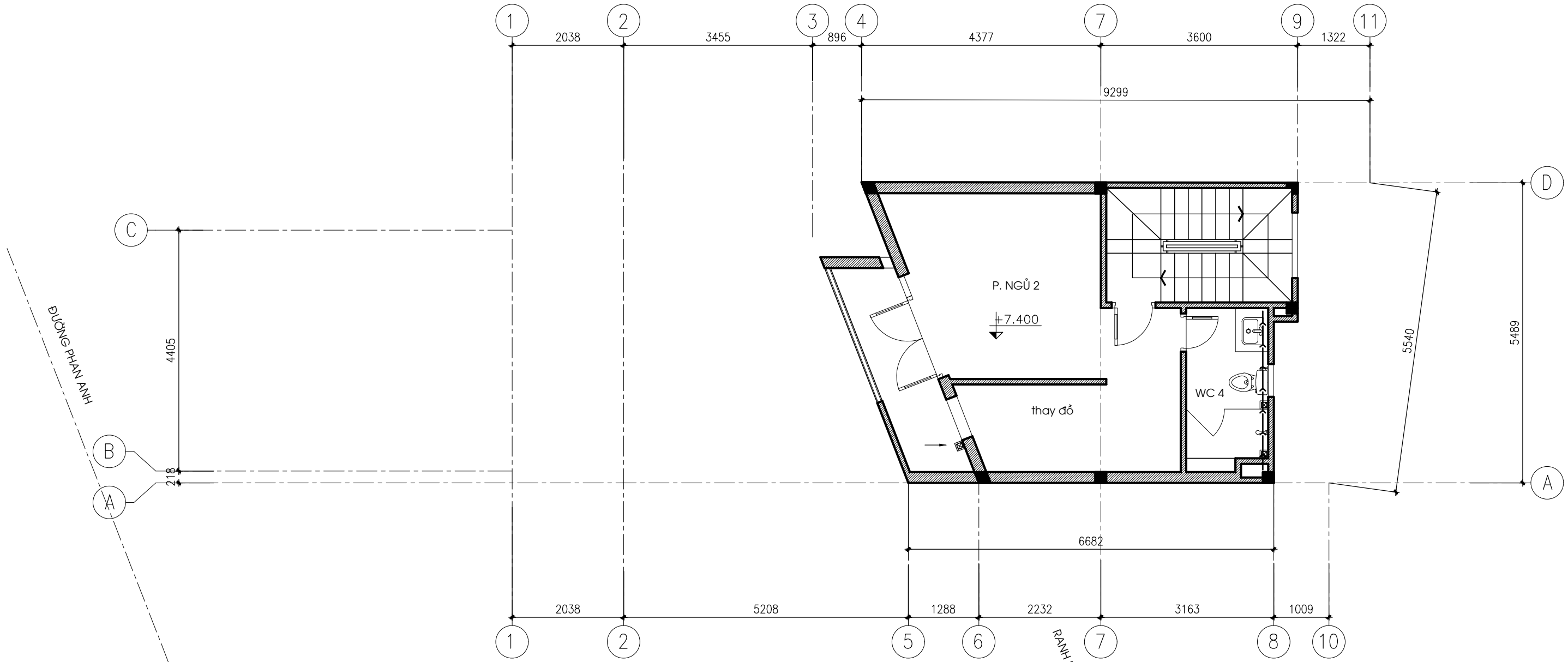
- Nguồn cấp quang mạng, điện thoại, tv
- Aptomat an toàn
- Ổ cắm điện đặt cách sàn 0.5 m
- Tủ điện tăng
- Quạt hút trần

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>B D C CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P., Q. TP. HCM						MẶT BẰNG Ổ CẮM LẦU 3	HSTK-KTTC
			MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:		Tỉ lệ: 1:100 D 12

PHẦN NƯỚC

NĂM 2024

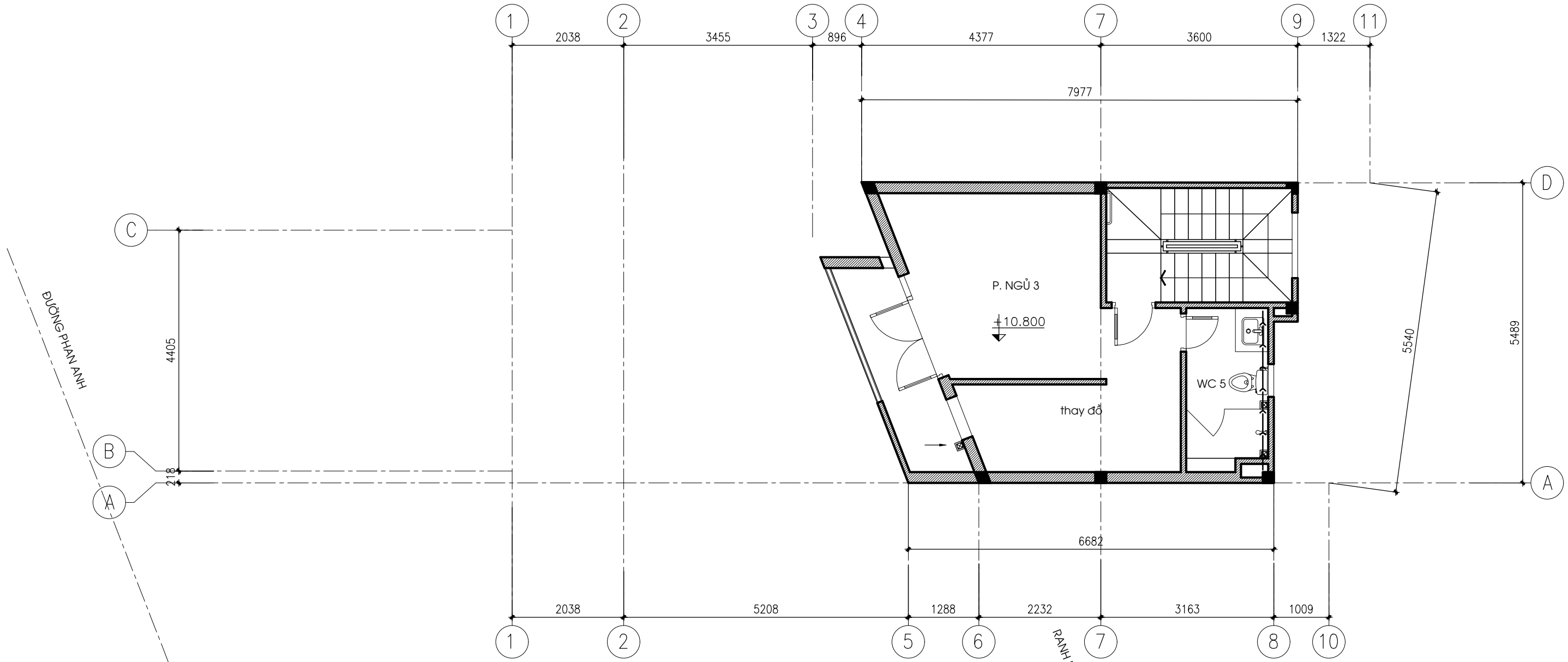


MẶT BẰNG CẤP NƯỚC LẦU 2

- ← 034 ← Đường ống cấp nước theo trục
- ← 090 ← Đường ống thoát nước theo trục
- ← 0114 ← Đường ống thoát phân ra bể tự hoại

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P., Q., TP. HCM						MẶT BẰNG CẤP NƯỚC - LẦU 2	HSTK-KTTC
			MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:		Tỉ lệ: 1:100 N 03

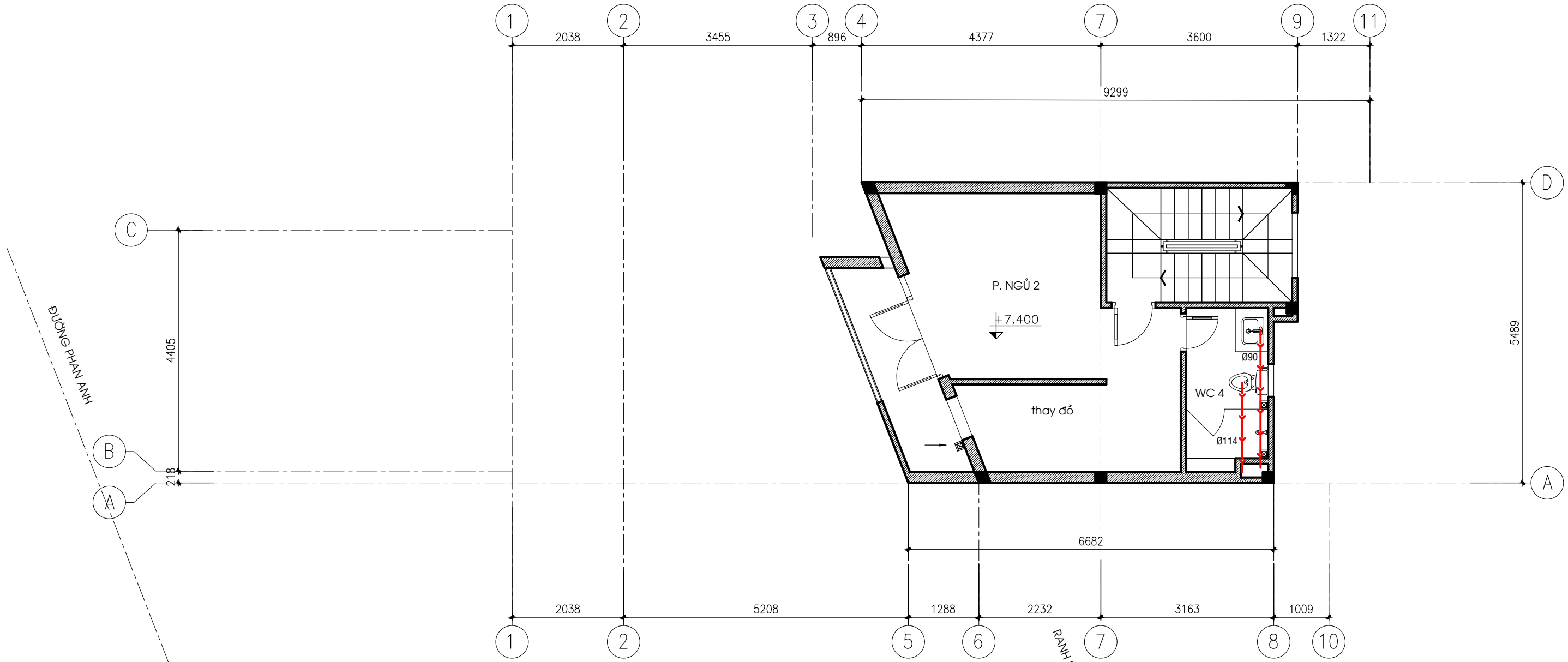


MẶT BẰNG CẤP NƯỚC LẦU 3

- 034 — Đường ống cấp nước theo trục
- 090 — Đường ống thoát nước theo trục
- 0114 — Đường ống thoát phân ra bể tự hoại

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P. ..., Q. ..., TP. HCM						MẶT BẰNG CẤP NƯỚC - LẦU 3	HSTK-KTTC
	MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:	Tỉ lệ: 1:100	N 04		

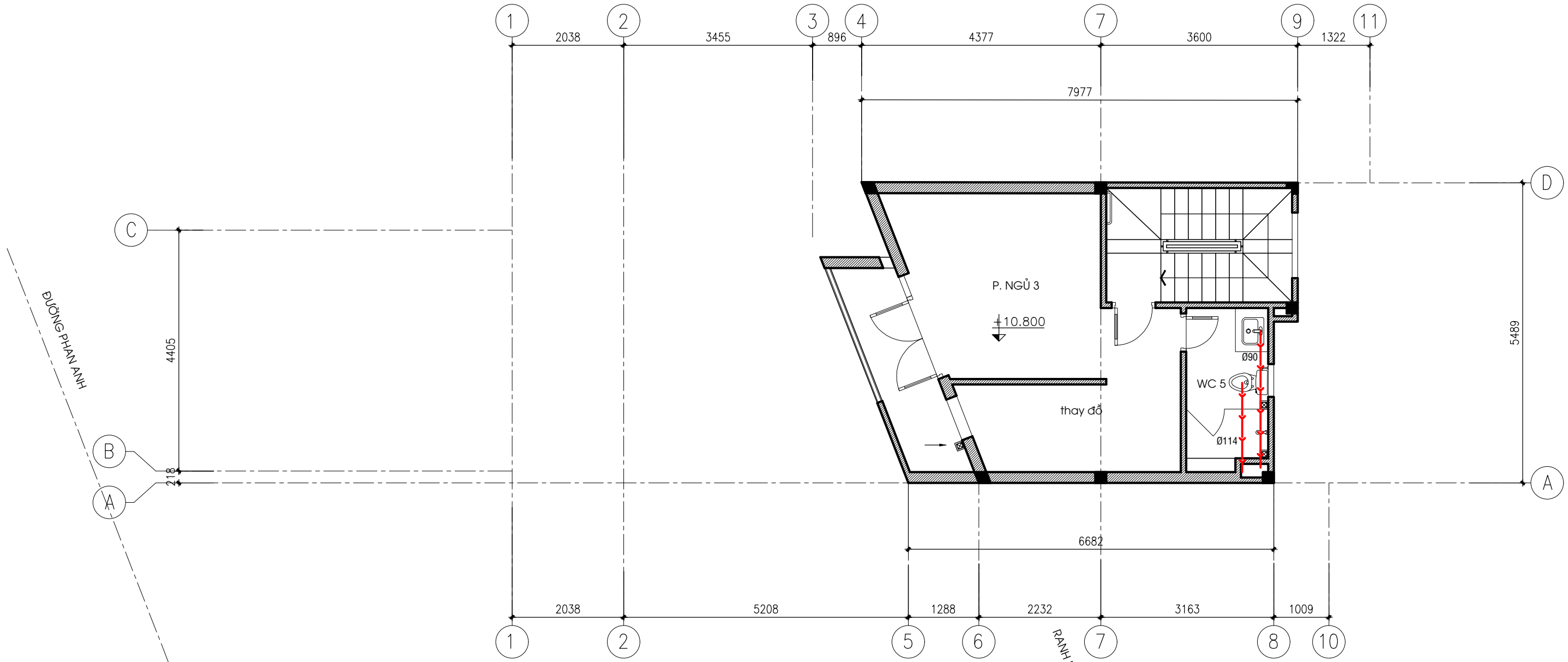


MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC LẦU 2

- ← Ø34 ← Đường ống cấp nước theo trục
- ← Ø90 ← Đường ống thoát nước theo trục
- ← Ø114 ← Đường ống thoát phân ra bể tự hoại

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P. ..., Q. ..., TP. HCM						MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC - LẦU 2	HSTK-KTTC
	MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:			Tỉ lệ: 1:100	N 07



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC LẦU 3

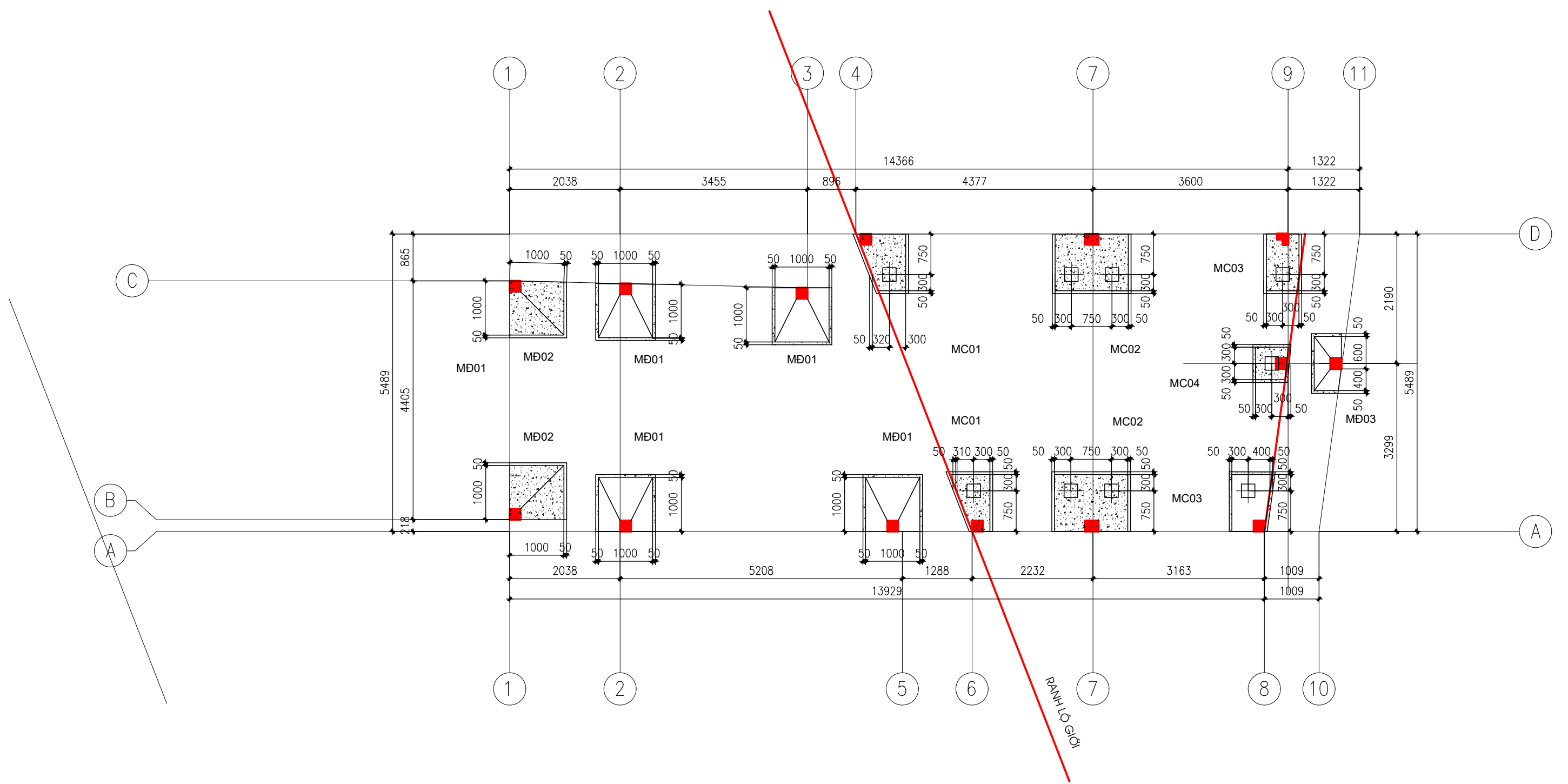
- ← Ø34 ← Đường ống cấp nước theo trục
- ← Ø90 ← Đường ống thoát nước theo trục
- ← Ø114 ← Đường ống thoát phân ra bể tự hoại

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P. ..., Q. ..., TP. HCM						MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC - LẦU 3	HSTK-KTTC
	MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:			Tỉ lệ: 1:100	N 08

PHẦN KẾT CẤU

NĂM 2024




MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG

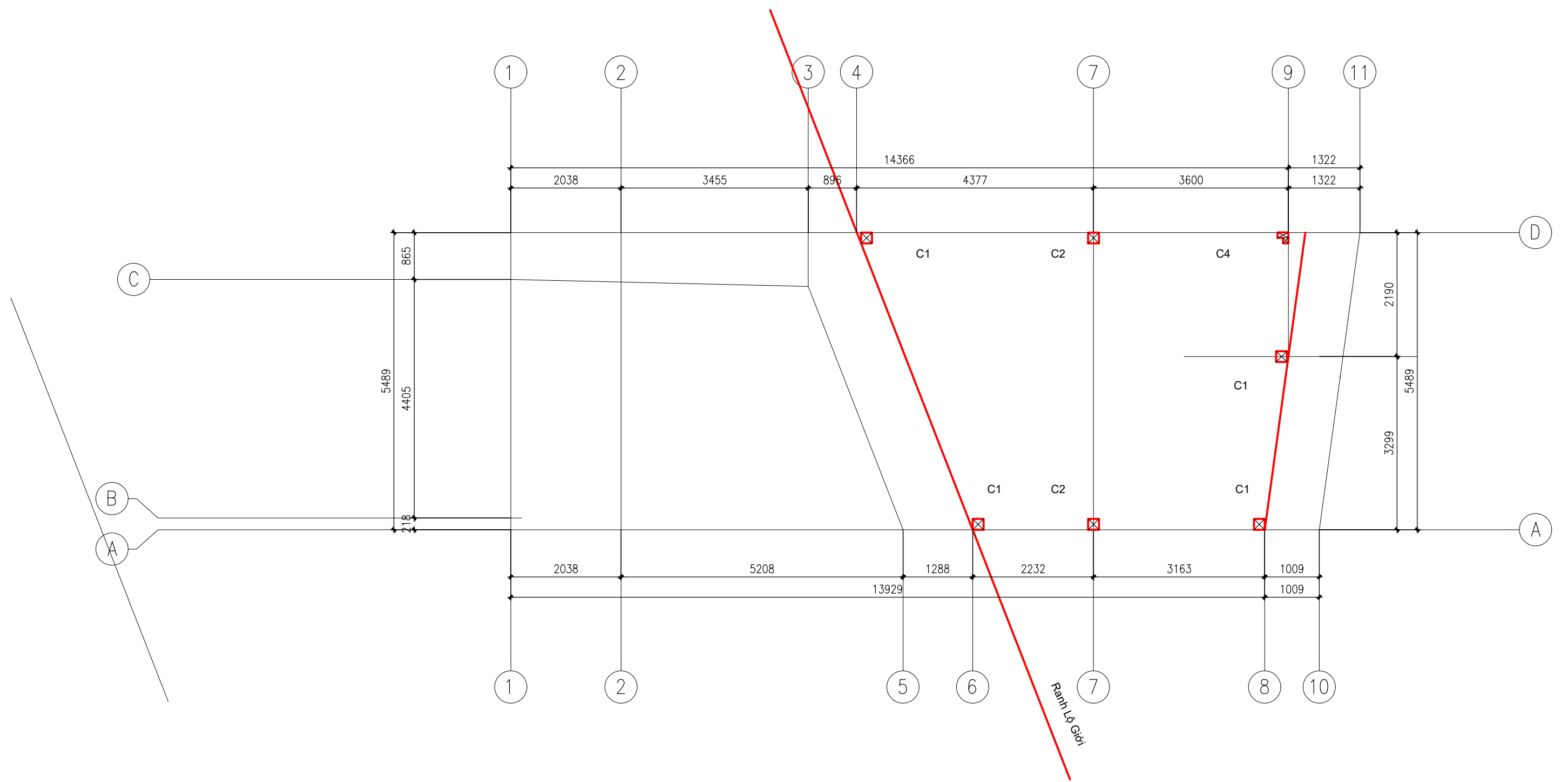
TỈ LỆ : 1-75

GHI CHÚ :

- Cường độ tính toán đất nền giả định $R_{dn} = 1.2 \text{ kg/cm}^2$
- Bê tông móng đá 10x20mm mác M 250 , Cường độ chịu nén 115 kg/cm^2
- Cường độ của thép :
 - * $R_s = 2250 \text{ kg/cm}^2$ ($\text{ĐK} < 10\text{mm}$)
 - * $R_s = 2800 \text{ kg/cm}^2$ ($\text{ĐK} \geq 10\text{mm}$)

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P., Q., TP. HCM						MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG	HSTK-KTTC
			MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:		Tỉ lệ: 1:100 KC 06



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ TIM CỘT MÁI

TỈ LỆ : 1-75

GHI CHÚ :

- Bê tông cột đá 10x20mm mác M 250 , Cường độ chịu nén 115 kg/cm²
- Cường độ của thép :
 - * Rs = 2250 kg/cm² (ĐK <10mm)
 - * Rs = 2800 kg/cm² (ĐK >= 10mm)

* Kiểm tra kích thước theo thực tế trước khi thi công.

<p>CÔNG TY TNHH XD & TM BÌNH DÂN 445 Gia Phú, Phường 3, Quận 6, TP. HCM xaydungbinhdan.com.vn 0908 125 325</p>	DỰ ÁN:	ĐỊA CHỈ:	CHỦ ĐẦU TƯ:	GIÁM ĐỐC:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:	THIẾT KẾ KẾT CẤU:	TÊN BẢN VẼ:	30/04/2024
	THI CÔNG NHÀ Ở	P., Q., TP. HCM						MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ TIM CỘT MÁI	HSTK-KTTC
			MR. ...	KS: NGUYỄN HỮU VƯƠNG	KTS:	KTS:	KS:		Tỉ lệ: 1:100 KC 17

